

Avsiktsförklaring – Repisvaara mitt

Gällivare kommun, LKAB och Dundrets Fritidsby Samfällighetsförening är överens om att inleda en process för att kommunen ska ta över ansvaret för lokalgator och allmän plats för området Repisvaara mitt (detaljplaneområde 2523-P09/20). Målet är också att fastigheterna i området ska anslutas till det kommunala vatten- och avloppsnätet.

Som första steg ska en utredning ske om vilka åtgärder som krävs och vilka konsekvenser en förändring skulle få.

Parterna är medvetna om att:

- För enskilda fastigheter kan det uppkomma kostnader för arbeten inom den egna fastigheten om VA-anslutningen till fastigheten behöver flyttas, exempelvis på grund av förändrad förbindelsepunkt.
Om någon ägare till fastighet inom vilken LKAB uppfört ersättningsbostad berörs av sådan åtgärd ska LKAB och fastighetsägaren teckna en separat överenskommelse avseende att LKAB ska bekosta nödvändiga åtgärder. LKAB kan inte stå för kostnader för andra fastigheter än de där LKAB uppfört ersättningsbostad.
Dundret Fritidsbys Samfällighetsförenings styrelses inställning är att alla i föreningen deltagande fastigheter ska kunna nå en kommunal anslutning så kostnadsneutralt som möjligt.
- Alla fastigheter kanske inte kan få tillgång till kommunala vägar.
- Det kan behövas ändrade tomtgränser för att få plats med vägar.

Följande planeras:

Steg 1

- Markundersökning
- Tekniska ritningar
- Ändring av detaljplan

Steg 2

- Byggnation för att nå kommunal standard (planeras påbörjas tidigast sommaren 2027)
- Avtal om att upplösa samfälligheten och de gemensamma anläggningarna

Parterna är eniga om att driva detta arbete vidare tillsammans.

Ort: GÄLLIVARE

Datum: 26-02-18

Ort: Gällivare

Datum: 260218

Ort: Gällivare

Datum: 260218

För Dundret Fritidsby
Samfällighetsförening


Jari Törmänen

För Gällivare kommun


Stefan Kostenniemi

För LKAB


Henrik Lyngmark