

Årsmöte Dundret fritidsbys samfällighet 2025-04-28

§1. Val av ordförande för stämman

Jenny Dagbro Gran valdes.

§2. Val av sekreterare för stämman

Christine Utsi Pittja valdes.

§3. Val av två justeringsmän

Peter Vesterlund och Joakim Norell valdes.

§4. Styrelsens och revisorernas berättelser

Se bilaga 1, styrelsens verksamhetsberättelse.

Se bilaga 2, revisorernas berättelse.

§5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2024

§6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- Hur har samfällighetsföreningen tänkt lösa återställande av diken och placering samt ordning kring sopkärnen Fjällbrantsgatan 2 - 40.

Svar:

Sommaren 2024 gick styrelsen ut med ett informationsblad till alla fastigheter om hur man ska sköta sopsorteringen. Framöver kan vi titta på om berörda fastigheter kan få enskilda sopkärl, så att det blir tydligare vilka som syndar. Styrelsen ska också titta på att bygga någon slags skärmar för de gemensamma sopkärlen efter nedre Soldalsringen, så att de inte blåser omkull. Det finns önskemål om att alla som har ersättningshus skulle få egna sopkärl, vi tittar på det. Styrelsen ska titta på och åtgärda diken efter Fjällbrantsgatan. Det kommer bli en sopstation nere vid Fjälldalens förskola, förhoppningsvis kommer det leda till att fler sköter källsorteringen som man ska.

§7. Ersättning till styrelse och revisorerna

Ordförande 16000kr/år, höjt med 3000kr.

Styrelsemedlemmar 12000kr/år, höjt med 3000kr.

Valberedning 3000kr/år

Revisor 3600kr/år

Årsmötet beslutar att anta förslaget.

§8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Inga höjda avgifter under 2025.

Det finns en risk att samfällighetens kostnader ökar efter Lantmäteriförrättningen går igenom, vi är i dialog med LKAB om möjligheten att de fortsätter ta kostnaderna fram till ett kommunalt övertagande. Observera att vägen är undantagen från Lantmäteriförrättningen. I dagsläget är det oklart när ett beslut kan tas av Lantmäteriet över vägarna. Årsmötet beslut att inte ta höjd för att kostnaderna för snöröjningen fördubblas genom att höja medlemsavgifterna, om vi hamnar i en sådan situation får vi kalla till ett extra medlemsmöte.

I övrigt se bilaga 3, budget 2025.

§9. Val av styrelse och styrelseordförande

Ordförande Jenny Dagbro Gran 1 år

Ledamot 1 år kvar: Thomas Lithner, Ann-Sofie Ruuth.

Ledamot omval 2 år: Johan Söderström, Jari Törmänen.

Suppleant omval 1 år: Ulla-Stina Larsson, Christine Utsi Pittja.

§10. Val av revisorer

Marlene Eriksson.

§11. Val av valberedning

Jörgen Karkiainen, Tomas Strömberg.

§12. Övriga frågor

- Årsmötet beslutar att inte ta omröstning om ett kommunalt övertagande under detta möte utan istället skicka ut en skriftlig information som man ska besvara.
- Fjällbrantsgatan 2, en vattenavstängare har slitits loss vid snöröjningen.
- Det finns en önskan om att samfälligheten ska se över diken på hela området, styrelsen ska se över detta. Fiberkabel ligger mycket ytligt, vilket komplicerar dikesgrävning.

- Finns det en risk att kalkkällan kan underminera vägen så att det blir ett slukhål? Styrelsen ska undersöka detta.

Protokollet justerat:

Peter Vesterlund

Peter Vesterlund 25-05-02.

Underskrift, datum

Joakim Norell

Joakim Norell

Underskrift, datum

1/5 - 2025