

Årsredovisning för

# **Dundrets Fritidsby Samfällighetsförening**

716465-7061

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dundrets Fritidsby Samfällighetsförening, 716465-7061 med säte i Gällivare får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Eget Kapital

|                                      | 2022-12-31       |
|--------------------------------------|------------------|
| Eget kapital vid årets ingång        | 1 706 231        |
| Årets resultat                       | -81 533          |
| <b>Eget kapital vid årets utgång</b> | <b>1 624 698</b> |

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

|                                                       | Belopp           |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                  |
| balanserat resultat                                   | 1 706 231        |
| årets resultat                                        | -81 533          |
| <b>Totalt</b>                                         | <b>1 624 698</b> |
| disponeras för                                        |                  |
| balanseras i ny räkning                               | 1 624 698        |
| <b>Summa</b>                                          | <b>1 624 698</b> |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                         | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|--------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                  |            |                                   |                                   |
| Samfällighetsavgifter                      |            | 1 693 945                         | 1 841 826                         |
| Övriga rörelseintäkter                     |            | 11 969                            | 507 000                           |
|                                            |            | <u>1 705 914</u>                  | <u>2 348 826</u>                  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                 |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                   |            | -1 760 337                        | -2 130 917                        |
| Personalkostnader                          | 1          | -28 938                           | -56 838                           |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |            | <u>-83 361</u>                    | <u>161 071</u>                    |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>    |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter  |            | 1 874                             | -                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter |            | -45                               | -45                               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <u>-81 532</u>                    | <u>161 026</u>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |            | <u>-81 532</u>                    | <u>161 026</u>                    |
| <b>Årets resultat</b>                      |            | <u>-81 532</u>                    | <u>161 026</u>                    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b> |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                             |            | 5 000             | 5 000             |
|                                                |            | 5 000             | 5 000             |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | 5 000             | 5 000             |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>          |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 134 760           | 109 800           |
| Övriga fordringar                              |            | 13                | 13 801            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 11 969            | -                 |
|                                                |            | 146 742           | 123 601           |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            | 2 166 164         | 1 610 110         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | 2 312 906         | 1 733 711         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | 2 317 906         | 1 738 711         |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | 1 706 231         | 1 545 205         |
| Årets resultat                               |            | -81 532           | 161 026           |
|                                              |            | <u>1 624 699</u>  | <u>1 706 231</u>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <u>1 624 699</u>  | <u>1 706 231</u>  |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 118 391           | 6 199             |
| Övriga skulder                               |            | 90 494            | 3 000             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 484 322           | 23 281            |
|                                              |            | <u>693 207</u>    | <u>32 480</u>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <u>2 317 906</u>  | <u>1 738 711</u>  |

## **Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr om inget annat anges

### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Belopp i kr om inget annat anges.

## Not 1 Anställda och personalkostnader

### *Medelantalet anställda*

|               | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Totalt</b> | -                                 | -                                 |

### *Löner, andra ersättningar och sociala kostnader*

|                   | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Styrelsearvoden   | 10 850                            | 32 600                            |
| <b>Summa</b>      | <b>10 850</b>                     | <b>32 600</b>                     |
| Sociala kostnader | 18 088                            | 24 238                            |

## **Underskrifter**

Gällivare 2023-

Frida Isbacke  
Styrelseordförande

Tomas Lithner  
Vice styrelseordförande

Styrelseledamot  
Johan Söderström

Styrelseledamot  
AnnSofie Ruth

Kassör  
Marina Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Marléne Eriksson  
Revisor