

Årsredovisning för

# **Dundrets Fritidsby Samfällighetsförening**

716465-7061

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dundrets Fritidsby Samfällighetsförening, 716465-7061 med säte i Gällivare får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Eget Kapital

|                                      | 2024-12-31       |
|--------------------------------------|------------------|
| Eget kapital vid årets ingång        | 2 040 051        |
| Årets resultat                       | 303 101          |
| <b>Eget kapital vid årets utgång</b> | <b>2 343 152</b> |

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

|                                                       | Belopp           |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                  |
| balanserat resultat                                   | 2 040 051        |
| årets resultat                                        | 303 101          |
| <b>Totalt</b>                                         | <b>2 343 152</b> |
| disponeras för                                        |                  |
| balanseras i ny räkning                               | 2 343 152        |
| <b>Summa</b>                                          | <b>2 343 152</b> |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                         | <i>Not</i> | <i>2024-01-01-<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> |
|--------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                  |            |                                   |                                   |
| Samfällighetsavgifter                      |            | 3 418 900                         | 1 933 875                         |
|                                            |            | <u>3 418 900</u>                  | <u>1 933 875</u>                  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                 |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                   |            | -3 120 649                        | -1 499 889                        |
| Personalkostnader                          | 1          | -19 950                           | -32 840                           |
|                                            |            | <u>-3 140 600</u>                 | <u>-1 532 729</u>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |            | <u>278 301</u>                    | <u>401 146</u>                    |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>    |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter  |            | 25 250                            | 14 206                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter |            | -450                              | -                                 |
|                                            |            | <u>24 800</u>                     | <u>14 206</u>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <u>303 101</u>                    | <u>415 352</u>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |            | <u>303 101</u>                    | <u>415 352</u>                    |
| <b>Årets resultat</b>                      |            | <u><b>303 101</b></u>             | <u><b>415 352</b></u>             |

Balansräkning

| Belopp i kr                             | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------------------|-----|------------|------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                       |     |            |            |
| <b>Anläggningstillgångar</b>            |     |            |            |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> |     |            |            |
| Byggnader och mark                      |     | 5 000      | 5 000      |
|                                         |     | 5 000      | 5 000      |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>      |     | 5 000      | 5 000      |
| <b>Omsättningstillgångar</b>            |     |            |            |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>          |     |            |            |
| Kundfordringar                          |     | 394 458    | 233 068    |
| Övriga fordringar                       |     | -          | 12 667     |
|                                         |     | 394 458    | 245 735    |
| <b>Kassa och bank</b>                   |     | 2 647 679  | 2 159 310  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |     | 3 042 137  | 2 405 045  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                 |     | 3 047 137  | 2 410 045  |

Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------|-----|------------|------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |            |            |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |            |            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |            |            |
| Balanserad vinst eller förlust               |     | 2 040 051  | 1 624 698  |
| Årets resultat                               |     | 303 101    | 415 352    |
|                                              |     | 2 343 152  | 2 040 050  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | 2 343 152  | 2 040 050  |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |            |            |
| Leverantörsskulder                           |     | 2 469      | 344 893    |
| Övriga skulder                               |     | 9 411      | 7 404      |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 692 105    | 17 698     |
|                                              |     | 703 985    | 369 995    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | 3 047 137  | 2 410 045  |

## **Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr om inget annat anges

### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Belopp i kr om inget annat anges.

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

***Medelantalet anställda***

|               | <i>2024-01-01-<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Totalt</b> | -                                 | -                                 |

***Löner, andra ersättningar och sociala kostnader***

|                   | <i>2024-01-01-<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Styrelsearvoden   | 3 600                             | 8 500                             |
| <b>Summa</b>      | <b>3 600</b>                      | <b>8 500</b>                      |
| Sociala kostnader | 16 350                            | 24 340                            |

## **Underskrifter**

Gällivare 2025-

Jenny Dagbro Gran  
Styrelseordförande

Jari Törmänen  
Vice styrelseordförande

Styrelseledamot  
Johan Söderström

Styrelseledamot  
AnnSofie Ruth

Kassör  
Thomas Lithner

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-

Marléne Eriksson  
Revisor